

## CreditExpress Energia

### QUALI SONO LE MIE ESIGENZE

**Per chi vuole effettuare interventi di carattere edilizio tesi all'ottenimento di un risparmio energetico.**

### IL PRODOTTO IN SINTESI

**Beneficiari**

Consumatori  
(intese come tutte le persone fisiche che agiscono per scopi strettamente personali estranei quindi all'attività imprenditoriale, commerciale, artigianale o professionale che eventualmente svolgono)

**Finalità**

Consente di dilazionare l'onere finanziario legato al costo di:

- Interventi di riqualificazione energetica
- Interventi su strutture opache
- Interventi per installazione pannelli solari
- Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale

Non sono finanziabili l'acquisto di immobili/terreni e/o ristrutturazioni "prima e seconda casa" e relative pertinenze nonché le operazioni di natura speculativa.

**Banca erogante**

UniCredit S.p.A.

### CARATTERISTICHE DEL PRODOTTO

**Importo**

Da un minimo di € 2.000 ad un massimo di € 75.000 (comprensivo dell'eventuale premio finanziato della polizza assicurativa facoltativa "Protezione del Credito Personale"). L'importo del premio della polizza è determinato in funzione dell'importo e della durata del finanziamento richiesto (0,090% dell'importo richiesto per il numero dei mesi).

**Durata**

La durata del prestito va da un minimo di 36 mesi fino a un massimo di 120 mesi (per importi superiori ai 31.000 euro).

**Modalità di rimborso**

Addebito automatico sul conto corrente  
Periodicità delle rate: mensile  
Preammortamento: non previsto

<b>Ammortamento</b>	Decorre 30 giorni antecedenti la scadenza della prima rata. Le rate sono posticipate e di importo costante, comprensivo della quota capitale e quota interessi. La prima rata è comprensiva degli interessi di preammortamento decorrenti dal giorno di erogazione al giorno antecedente la data di decorrenza del piano di ammortamento.
<b>Modalità di erogazione</b>	A credito sul conto corrente.
<b>Garanzie</b>	A discrezione di UniCredit S.p.A. può essere richiesta una garanzia fideiussoria specifica a fronte del prestito.
<b>CONDIZIONI</b>	
<b>Tasso di riferimento</b>	Tasso fisso per tutta la durata del prestito.
<b>Spese e commissioni di natura non bancaria (fiscali)</b>	Nella misura stabilita dall'Amministrazione Finanziaria: previsto all'erogazione il recupero dell'imposta sostitutiva per i prestiti con durata superiore a 18 mesi.
<b>Assicurazione</b>	Il prestito può essere assistito da una polizza assicurativa facoltativa Vita/Danni, che prevede la protezione del finanziamento in caso di eventi definitivi (morte, malattia grave, invalidità totale permanente) oppure temporanei (inabilità temporanea totale, ricovero ospedaliero, perdita d'impiego). Il premio, della polizza in unica soluzione anticipata, è finanziato e trattenuto al momento dell'erogazione.
<b>DOCUMENTI DA PRESENTARE</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Documentazione anagrafica dei richiedenti il finanziamento (e degli eventuali coobbligati/garanti).</li><li>▪ Documentazione relativa alla capacità reddituale dei richiedenti (e degli eventuali coobbligati/garanti).</li><li>▪ Documentazione comprovante proprietà dell'immobile</li><li>▪ Autocertificazione della finalità d'uso.</li><li>▪ Documentazione di spesa: consegna differita delle copie dei bonifici effettuati.</li></ul>	
<b>NOTE</b>	
----- ----- ----- -----	

**CONTATTI**

---

Data \_\_\_\_\_

Per maggiori informazioni, contatti il Sig. \_\_\_\_\_

al numero di telefono \_\_\_\_\_

presso l'Agenzia \_\_\_\_\_